



Broj: 07-05-05-28215-1/16
Sarajevo, 04.11.2016. godine

SKUPŠTINA KANTONA SARAJEVO

PREDMET: Odgovor na poslaničko/zastupničko pitanje poslanika/zastupnika u Skupštini Kantona Sarajevo Zvonka Marića

Poslanik/Zastupnik u Skupštini Kantona Sarajevo Zvonko Marić, na Dvadesetoj Radnoj sjednici Skupštine Kantona Sarajevo održanoj dana 19.10.2016. godine, u okviru tačke dnevnog reda "Zastupnička pitanja, inicijative i odgovori", pokrenuo je sljedeće poslaničko/zastupničko pitanje:

"Budući da sam u više navrata postavljao pitanje u vezi statusa hotela Maršal, bivšeg Famosa i da nisam dobio traženi odgovor, još jednom Vas najljubaznije molim da se konačno izjasnite o statusu ovog hotela koji očigledno propada i gubi na svojoj vrijednosti zbog nejasnih imovinsko - pravnih odnosa. Ako je to dio projekta da nam se otvoreno kaže kako ne bi potencirali više ovaj problem, i ako mu je namijenjena sudbina doma penzinaera u Nedžarićima? Ovaj hotel je postao poprište čak i međuporodičnih tuča i svakovrsnog javašluka, što utiče na kompromitaciju i Ministarstva privrede i Vlade".

Odgovor:

Skupština Kantona Sarajevo na sjednici održanoj dana 11.03.2014. godine donijela je Odluku broj 01-05-4979/14 od 11.03.2014. godine kojom se vrši promjena osnivača i usklađivanje djelatnosti sa Klasifikacijom djelatnosti Bosne i Hercegovine u privrednom društvu Hotel "Maršal" Bjelašnica d.o.o. Sarajevo.

Navedenom Odlukom, Kanton Sarajevo preuzima sva prava, obaveze i udjel od 2.000,00 KM u pravnom licu hotel "Maršal" Bjelašnica d.o.o. Sarajevo.

Nakon notarske obrade navedene Odluke, Općinski sud u Sarajevu donio je Rješenje o izmjenama podataka broj 065-0-Reg-14-001389 od 28.08.2014. godine u sudski registar, te je umjesto dosadašnjeg osnivača "Famosa Holding" d.d. Sarajevo upisan Kanton Sarajevo kao osnivač pravnog lica hotela "Maršal" Bjelašnica d.o.o. Sarajevo.

Tačkom V navedene Odluke, utvrđeno je "Promjenom osnivača i usklađivanjem djelatnosti, Kanton Sarajevo je preuzeo sva prava u koje spada i pravo iz investicionog ulaganja "Famos Holding" d.d. Sarajevo u objekat Hotel "Maršal" Bjelašnica d.o.o. Sarajevo, obaveze i udjel od 2.000,00 KM, a investiciono ulaganje Federacije Bosne i Hercegovine bit će predmet naknadnog upisa u sudski registar. Tad će se kao osnivači pravnog lica Hotel "Maršal" Bjelašnica d.o.o.



Sarajevo upisati Federacija Bosne i Hercegovine i Kanton Sarajevo sa procentuano utvrđenim omjerom".

U vezi sa navedenim, potrebno je napomenuti da su predstavnici Ministarstva privrede Kantona Sarajevo, u proteklom periodu, aktivno učestvovali na sastancima koje je organizovala Federalna agencija za privatizaciju, a vezano za regulisanje međusobnih prava i obaveza proisteklih iz Ugovora o zajedničkom ulaganju - investiranju za saniranje, rekonstrukciju i opremanje hotela "Famos" Bjelašnica od 25.08.1999. godine, a što je utvrđeno tačkom V Odluke kojom se vrši promjena osnivača i usklađivanje djelatnosti sa Klasifikacijom djelatnosti Bosne i Hercegovine u privrednom društvu Hotel "Maršal" Bjelašnica d.o.o. Sarajevo.

Vlada Kantona Sarajevo je na 83. sjednici održanoj dana 13.11.2014. godine, donijela Odluku o dopuni Odluke o utvrđivanju Liste privrednih društava kojima upravlja ili u čijem upravljanju učestvuje Kanton Sarajevo, broj 02-05-28640-7/14 od 13.11.2014. godine, kojim se određuje Ministarstvo privrede Kantona Sarajevo kao organ koji vrši ovlaštenja i obaveze vlasnika kapitala po osnovu državnog kapitala u privrednom društvu Hotel "Maršal" Bjelašnica d.o.o. Sarajevo.

Prema svemu navedenom, napominjemo da do danas nije utvrđeno konačno učešće u investiciono ulaganje Federacije Bosne i Hercegovine u Hotel "Maršal" Bjelašnica d.o.o. Sarajevo.

Na osnovu Odluke broj 07-05-22-2480-1/16 od 28.01.2016. godine, ministar privrede Kantona Sarajevo je uveo privremene mjere za sanaciju stanja u Hotelu "Maršal" Bjelašnica d.o.o. Sarajevo, isključio rad upravljačkih tijela i postavio privremenog upravitelja - v.d. direktora Amru Kaljić. Shodno navedenoj Odluci, ministar privrede Kantona Sarajevo donio je Rješenje o razrješenju direktora Hotela "Maršal" Bjelašnica d.o.o. Sarajevo Bešović Zahida radi odlaska u penziju i Rješenje o postavljenju Amre Kaljić za privremenog upravitelja - v.d. direktora Hotela "Maršal" Bjelašnica d.o.o. Sarajevo. Uvažavajući činjenicu da je Amra Kaljić, po mišljenju poslodavca KJP "ZOI '84" OCS d.o.o. Sarajevo u svom dosadašnjem radu dugi niz godina pokazala izrazito visoke intelektualne i organizacijske sposobnosti na organizaciji i rukovođenju radnih procesa, ljudskih resursa, visok stepen odgovornosti i transparentnosti u radu, ista je imenovana za privremenog upravitelja - v.d. direktora Hotela "Maršal" Bjelašnica d.o.o. Sarajevo. Prema navedenom, ministar privrede Kantona Sarajevo i Amra Kaljić su zaključili Ugovor o pravima i obavezama privremenog upravitelja - v.d. direktora Hotela "Maršal" Bjelašnica d.o.o. Sarajevo.

Kako je finansijska situacija u Hotelu "Maršal" vrlo teška, Ministarstvo privrede Kantona Sarajevo je dana 21.09.2016. godine Vladi Kantona Sarajevo dostavilo Informaciju o stanju u privrednom društvu Hotel "Maršal" u prilogu koje su dostavljeni: Izvještaj o poslovanju Hotela "Maršal" za period od 01.01. - 31.08.2016. godine broj 428-ID/16 od 09.09.2016. godine, Izvještaj nezavisnog revizora o provedenoj reviziji finansijskih izvještaja za obračunski period od 01.01. do 31.12.2015. godine sačinjenog od revizorske kuće "Expert" d.o.o. Zenica kao i Elaborat o ekonomskoj opravdanosti spajanja/pripajanja KJP "ZOI '84" OCS d.o.o. Sarajevo i Hotela "Maršal" Bjelašnica d.o.o. Sarajevo iz maja 2016. godine.

Shodno navedenoj Informaciji, Vlada Kantona Sarajevo je na 58. sjednici održanoj dana 13.10.2016. godine donijela Zaključak broj 02-05-29188-19/16 kojim se prihvata Informacija o stanju u privrednom društvu Hotel "Maršal" Bjelašnica d.o.o. Sarajevo i kojim se zadužuje Ministarstvo privrede Kantona Sarajevo da u saradnji sa KJP "ZOI '84" Olimpijski centar Sarajevo i Hotelom "Maršal" Bjelašnica d.o.o. Sarajevo napravi detaljnu analizu o procesu pripajanja Hotela "Maršal" Bjelašnica d.o.o. Sarajevo i KJP "ZOI '84" Olimpijski centar Sarajevo ili da iznađe drugo moguće rješenje funkcionisanja Hotela "Maršal" Bjelašnica d.o.o. Sarajevo u skladu sa Zakonom o privrednim društvima ("Službene novine FBiH", broj 81/15).

Ujedno ističemo da je Ministarstvo privrede Kantona Sarajevo u 2016. godini dva puta odgovaralo na poslanička pitanja koja su vezana za hotel "Maršal" i to :



web: <http://mp.ks.gov.ba>
e-mail: mp@mp.ks.gov.ba
Tel: + 387 (0) 33 562-121, + 387 (0) 33 562-122
Fax: + 387 (0) 33 562-226
Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1



1. Odgovor na poslaničko pitanje poslanika/zastupnika Neire Avdibegović broj 07-05-05-26035-2/16 od 17.10.2016. godine (vezano za imenovanje privremenog upravitelja i sanacioni program hotela "Maršal"),

2. Odgovor na poslaničko pitanje poslanika/zastupnika Zvonka Marića broj 07-05-21171-1/16 od 21.07.2016. godine (vezano za upravljačku strukturu hotela "Maršal").

S poštovanjem,



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Vlada Kantona Sarajevo
3. Evidencija
4. Arhiva



web: <http://mp.ks.gov.ba>
e-mail: mp@mp.ks.gov.ba
Tel: + 387 (0) 33 562-121, + 387 (0) 33 562-122
Fax: + 387 (0) 33 562-226
Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1

