

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO
Ministarstvo prostornog
uređenja, građenja i zaštite okoliša



Босна и Херцеговина
Федерација Босне и Херцеговине
КАНТОН САРАЈЕВО
Министарство просторног
уређења, грађења и заштите
околиша

231
1889

Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
CANTON SARAJEVO
Ministry of Physical Planning Construction
and Environmental Protection

Broj: 05/03-05-28145-17/19-pz-1
Sarajevo, 8.8.2019. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
SKUPŠTINE KANTONA SARAJEVO ✓
- Elmedin Konaković -

PREDMET: Odgovor na zastupničku inicijativu zastupnice Neire Dizdarević
VEZA: Vaš dopis br. 01-05-28145-17/19 od 24.7.2019. godine

Uz Vaš, gore navedeni, dopis Ministarstvu prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša ste dostavili zastupničku inicijativu, zastupnice Neire Dizdarević, koja glasi:

PREDMET: ZASTUPNIČKA INICIJATIVA

Poštovani,

na osnovu članova 106. i 213. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo - Drugi novi prečišćeni tekst br.: 41/12, 15/13, 47/13, 47/15 i 48/16) upućujem zastupničku inicijativu Ministarstvu prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša:

Podnosim inicijativu da Ministarstvo prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša KS, u skladu sa članom 29. stav (4) Zakona o upravljanju zajedničkim dijelovima zgrada (Službene novine KS 19/17), odrede redoslijed zakonskih i tehničkih propisa i njihove prioritete, kako bi olakšali upravnicima, predstavnicima etažnih vlasnika kao i samim etažnim vlasnicima, jer informacije sa terena ukazuju da se obavljaju radovi na zgradama koji nisu prioritetni, dok se zakonske obaveze, zbog čijeg se nepoštovanja mogu ugroziti i ljudski životi, zapostavljaju.

S poštovanjem,

Neira Dizdarević
Zastupnica Naše stranke u Skupštini Kantona Sarajevo



web: <http://mpz.ks.gov.ba>
e-mail: mpz@mpz.ks.gov.ba
Tel: + 387 (0) 33 562-029, Fax: + 387 (0) 33 562-031
Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1



ODGOVOR:

U zadnjem nadzoru upravnika u Kantonu Sarajevo, koji je obavljen u aprilu mjesecu 2019. godine, uočeno je da upravnici imaju različite forme Godišnjih planova i Godišnjih izvještaja, da su isti nepotpuni, nisu dovoljno jasni i da se ne poštuju prioriteta propisani članom 29. stav (4) Zakona o upravljanju zajedničkim dijelovima zgrade („Službene novine Kantona Sarajevo“, br. 17/19 i 18/17).

U cilju prevazilaženja navedenih problema i u cilju unifikacije navedenih dokumenata kod svih upravnika, Ministarstvo prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša je izradilo:

- Prijedlog unificiranog obrasca „Godišnji izvještaj o upravljanju i održavanju zajedničkih dijelova zgrade“ i
- Prijedlog unificiranog obrasca „Prijedlog godišnjeg plana održavanja i poboljšanja zajedničkih dijelova zgrade“.

Ovi obrasci su dostavljeni upravicima da daju svoje primjedbe i sugestije, poslije čega će Ministarstvo usvojiti konačnu formu i obavezati upravnike da ih ubuduće primjenjuju.

U navedenim obrascima su izdvojene sve radnje redovnog održavanja koje su prioriteta propisani članom 29. stav (4) navedenog zakona, te su navedeni zakonski i tehnički propisi koji propisuju način i učestalost obavljanja tih radnji.

S poštovanjem,



MINISTAR

Damir Filipović, MA prava

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Služba za skupštinske poslove
3. Stručna služba vlade
4. Evidencija
5. a/a