



Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina

CANTON SARAJEVO
**Ministry of Physical Planning Construction and
Environmental Protection**

Broj: 05/03-19-27823-22/20
Sarajevo, 12.08.2020. godine

KANTON SARAJEVO
SKUPŠTINA KANTONA SARAJEVO
n/r predsjedavajući Skupštine KS

PREDMET: Odgovor na zastupničku inicijativu zastupnice Neire Dizdarević

Dana 06.08.2020. godine Ministarstvo prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša zaprimilo je od strane Skupštine Kantona Sarajevo zastupničku inicijativu zastupnice Neire Dizdarević koju je pokrenula na 27. Radnoj sjednici Skupštine Kantona Sarajevo, koja glasi:

„Na molbu predstavnika etažnih vlasnika molim Ministarstvo prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša i Kantonalnu upravu za inspeksijske poslove da izvrše nadzor nad radom upravnika na adresama Trg nezavisnosti 1 i 3. Adija Mulabegovića 8, zbog tvrdnje predstavnika etažnih vlasnika da je upravnik Sarajevostan d.d. bez njegovog naloga sa računa zgrade naplatio troškove čišćenja za mjesec mart koje nije obavio u potpunosti, odnosno obavljao ih je do 17. maja 2020. godine.”

ODGOVOR:

Zastupničkom inicijativom navedeno da je: „...Sarajevostan d.d. bez njegovog naloga sa računa zgrade naplatio troškove čišćenja za mjesec **mart** koje nije obavio u potpunosti, odnosno obavljao ih je do **17. maja 2020. godine.**” S obzirom da je navedena hronologija nejasna, odnosno da je navedeno da je upravnik skinuo sredstva za čišćenje za mart, sa tvrdnjom da čišćenje „nije obavio u potpunosti”, a obavljao poslove do 17. maja 2020. godine, molimo Vas da provjerite da se tokom kucanja teksta nije potkrala neka greška, jer ako je upravnik radio do 17. maja 2020. godine, onda je u ovom periodu trebao biti obuhvaćen i mjesec mart.

Ovim putem ne možemo ne primijetiti da je ovakav put dostavljanja pojedinačnih prigovora na rad upravnika, ili bilo kojeg drugog subjekta, kada je upraviteljstvo u pitanju, putem pitanja zastupnicima od strane stranaka, a koji se tiče jednog konkretnog segmenta redovnog održavanja, dug i nepraktičan. imajući u vidu da je Zakonom o upravljanju zajedničkim dijelovima zgrade



(„Službene novine Kantona Sarajevo“ broj 19/17 i 17/18) u članu 68. predviđen inspeksijski nadzor nad radom subjekata u upraviteljstvu.

Shodno tome, stranke koje imaju primjedbe na rad bilo kojeg subjekta u upraviteljstvu, mogu direktno da se obrate inspekciji čime bi se značajno skratio put rješavanja, rasporedile nadležnosti i stranka bi direktno bila obaviještena o rezultatu provedenog postupka.

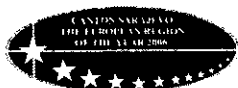
S poštovanjem,

Dostavljeno :

1. **Predsjedavajući Skupštine Kantona Sarajevo**
2. **Služba za skupštinske poslove**
3. **Stručna služba Vlade Kantona Sarajevo**
4. **a/a**

MINISTAR

Faruk Kapidžić, dipl. ing. arh.



web: <http://mpz.ks.gov.ba>
e-mail: mpz@mpz.ks.gov.ba
Tel: - 387 (0) 33 562-029,
Fax: - 387 (0) 33 562-031
Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1

