

Zvonko Marić
Zastupnik SBB BIH

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
KANTON SARAJEVO
SKUPŠTINA KANTONA SARAJEVO

n/r Ministarstvo prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša KS
n/r Kantonalna uprava za inspeksijske poslove
Sarajevo, 26.03.2019.

Molim Ministarstvo prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša kao i Kantonalnu upravu za inspeksijske poslove da izvrše nadzor nad radom upravnika/upravitelja i predstavnika etažnih vlasnika na sljedećim adresama:

1. Paromlinska 70 (Novo Sarajevo)
2. Banjalučka 4 (Novo Sarajevo)
3. Franca Prešerna 2 (Novi Grad)
4. Akifa Šeremeta 30 (Novi Grad)
5. Bakarevića 5 (Stari Grad)
6. Bolnička 36 (Centar)
7. Derviša Numića 55 (Novo Sarajevo)
8. Trg oteškog bataljona 2 (Ilidža)
9. Višnjik 45 (Centar)
10. Fetaha Bećirbegovića 5 (Novo Sarajevo)

Prilikom nadzora posebno obratiti pažnju:

1. Da li su adrese samostalne građevinske cjeline, da li na adresi koja je jedinstvena građevinska cjelina postoje dva upravnika ili dva PEV-a
2. Da li su na adresama koje imaju redovne upravnike izvršeno usklađivanje postojećih ugovora shodno članu 26. stav (2)
3. Da li su PEV pozvali etažne vlasnike na obavezni skup etažnih vlasnika, te potom održali obavezni godišnji skup etažnih vlasnika shodno članu 50. stav (7)
4. Da li na pomenutim adresama upravnik vodi ažurnu evidenciju etažnih vlasnika za zgradu shodno članu 41. stav (1) tačka c)
5. Da li upravnik vrši održavanje zgrada, a posebno poslove shodno članu 29. stav (2) tačka **m)** godišnji tehnički pregled lifta, te **n)** popravka i redovni servis protivpožarne instalacije i protivpožarnih aparata u zgradi

Molim da mi se dostave sljedeći dokumenti:

1. Na svim gore pomenutim adresama na kojima je upravnik izabran kao redovan kopiju zapisnika kojim su etažni vlasnici donijeli odluku o izboru upravnika
2. Za svaku gore pomenutu adresu kopiju ugovora o između etažnih vlasnika i upravnika kojim se regulišu njihova međusobna prava i obaveze

3. Za svaku adresu gdje je zgrada osigurana kopiju ugovora o osiguranju kao i zapisnik o odluci etažnih vlasnika o izboru osiguranju
4. Za svaku gore pomenutu adresu puni godišnji izvještaj za 2018. Godinu koji sadrži sve potrebne stavke shodno članu 46. Zakona

Zastupnik SBB BiH
Zvonko Marić