



1122
14/19

Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
CANTON SARAJEVO
**Ministry of Physical Planning Construction and
Environmental Protection**

Broj: 05-23-18645-4/19
Sarajevo, 13. 06. 2019. godine

SKUPŠTINA KANTONA SARAJEVO
N/r gosp. Elmedin Konaković, Predsjedavajući
OVDJE

Predmet: Odgovor na pitanje zastupnika Igora Stojanovića

Ministarstvu prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša, dostavili ste zastupničko pitanje zastupnika Igora Stojanovića, postavljeno na Osmoj sjednici Skupštine Kantona Sarajevo, održanoj dana 14. 05. 2019. godine, u okviru tačke Dnevnog reda „Poslanička pitanja, inicijative i odgovori“, radi davanja odgovora na isto.

Zastupnička inicijativa glasi:

„Da na osnovu prijedloga Upravnog inspektora Ministarstva pravde KS, Vlada KS kao i Ministarstvo prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša, izvrše izmjenu Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, br. 24/17) u smislu propisivanja obaveze urbanističko-građevinskih inspektora – glavnih inspektora, da po dostavljanju upravnih akata (urbanistička saglasnost – odobrenje za građenje) nadležnih općinskih službi (prije konačnosti, pravomoćnosti i prije započinjanja radova) predlože i iste ocjene sa aspekta postojanja razloga njihove nepravilnosti koje su Zakonom o prostornom uređenju predviđene kao razlog ništavosti i da izvrše inspeksijski nadzor na odobrenoj lokaciji, te u roku za žalbu obavijeste nadležnu općinsku službu, putem koje se donosi sporni upravni akt o postojanju razloga ništavosti“.

S tim u vezi ističemo da Zakon o prostornom uređenju Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, br. 24/17), u više odredbi utvrđuje nadležnosti i ovlaštenja inspektora, tačnije u Poglavlju II – NADLEŽNOSTI I OVLAŠTENJA INSPEKTORA., počev od odredbi člana 144. do 158. ovog Zakona. Nadalje, članom 59. stav 3. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo, propisano je da se urbanistička saglasnost dostavlja nadležnoj urbanističko građevinskoj inspekciji, a članom 76. stav 2. propisano je da se primjerak odobrenja za građenje dostavlja nadležnoj (uglavnom opštinskoj) urbanističko građevnoj inspekciji. Shodno članu 144. ovog Zakona, urbanističko građevinski inspektor vrši kontrolu nad radom učesnika u građenju, radom organa uprave, te usaglašenosti lokacijske informacije odnosno urbanističke saglasnosti sa detaljnim planskim dokumentom. Takođe odredbe čl. 156. navedenog Zakona, u okviru nadležnosti urbanističko građevinskog inspektora, predviđaju obavezu inspektora da obavijesti nadležne organe o postojanju razloga za proglašavanje rješenja ništavim,





Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
CANTON SARAJEVO
**Ministry of Physical Planning Construction and
Environmental Protection**

ukoliko inspektor utvrdi da doneseno rješenje sadrži nepravilnosti koje su ovim zakonom predviđene kao razlog ništavosti. Iz navdenog proizilazi da situacija koja se navodi u izvještaju upravne inspekcije Kantona Sarajevo, nije posljedica nerješene pravne situacije u Zakonu, nego prije svega u radu kako nadležnih službi, u prvom redu riječ je o opštinskim službama za urbanizam, tako i u radu urbanističko građevinskih inspektora.

Napominjemo da su navedene odredbe Zakona o prostornom uređenju, sinhronizovane sa ostalim odredbama ovog Zakona, kojim su tačno određene nadležnosti i obaveze, organa, počev od opštinskih, Kantonalnih i gradskih. Iz navedenog proizilazi da predmetna inicijativa nije prihvatljiva, obzirom da bi urbanističko građevinskom inspektoru davala ovlaštenja koja su zakonom data u nadležnost drugim organima (prvostepenim organima u oblasti urbanizma čl. 66. i 79. Zakona o prostornom uređenju). Takođe eventulanim uvažavanjem predmetne inicijative, bio bi poremećen princip dvostepenosti, odnosno rada drugostepenog organa, kao i rad suda u slučaju pokretanja upravnog spora pred Kantonalnim sudom u Sarajevu.

S poštovanjem,

1. Naslovu
2. Evidencija



MINISTAR


Damir Filipović, MA prava

