



Politička organizacija građana "Naša stranka"
Branilaca Sarajeva 5/1. 71 000 Sarajevo
Telefon: 033 408 888; Fax: 033 408 881
E-mail: nasastranka@nasastranka.ba
Web: www.nasastranka.ba

Broj: _____/21
Sarajevo, 31.05.2021.

Skupština Kantona Sarajevo
Zastupnica Neira Dizdarević
Naša stranka

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
KANTON SARAJEVO
SKUPŠTINA KANTONA SARAJEVO
VLADA KANTONA SARAJEVO
MINISTARSTVO KOMUNALNE PRIVREDE, INFRASTRUKTURE,
PROSTORNOG UREĐENJA, GRAĐENJA I ZAŠTITE OKOLIŠA
Sektor za upravljanje, realizaciju projekata i nadzor u stambenoj oblasti
KANTONALNA UPRAVA ZA INSPEKCIJSKE POSLOVE**

PREDMET: ZASTUPNIČKA INICIJATIVA

Poštovani,

na osnovu članova 106. i 213. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo - Drugi novi prečišćeni tekst br.: 41/12, 15/13, 47/13, 47/15 i 48/16) upućujem zastupničku inicijativu Ministarstvu komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša i Kantonalnoj upravi za inspeksijske poslove:

“Zbog nedavnog požara na adresi Trg ZAVNOBIH-a broj 6 molim da izvršite nadzor nad radom upravnika Sarajevostan d.d.

Molim da utvrdite sljedeće :

1. Da li je upravnik Sarajevostan d.d. izvršavao svoje obaveze od 2016. godine do danas shodno članu 41, a sve u vezi člana 29. Zakona o upravljanju zajedničkim dijelovima zgrade (Službene novine KS 17/19) gdje tražim da se provjere SVE obaveze taksativno, a naročito vezano za popravke elektro instalacija, gromobranske instalacije kao i obaveza vezanih za protupožarnu zaštitu?
2. Da li su elektroinstalacije koje su navedene kao uzrok požara morale kao nužna ili hitna opravka biti izvršena njihova zamjena bez obzira na stanje računa zgrade?
3. Na koji način je nastao eneromni dug na računu zgrade
4. Da li su od Sarajevostana d.d. uzimane bilo kakve pozajmice i da li postoji odluka etažnih vlasnika o tome?

5. Utvrdite koju vrstu osiguranja ima zgrada na pomenutoj adresi i da li je osiguranje zaključeno na zakonit način
6. Da li je upravnik Sarajevostan d.d. trošio sredstva sa računa zgrade shodno Godišnjem planu u periodu od 2016. do danas?
7. Da li je upravnik Sarajevostan d.d. nakon upozorenja etažnih vlasnika na pristune probleme uvrstio u godišnje planove prethodnih godina sredstva za otklanjanje istih?

Molim da mi dostavite sljedeću dokumentaciju:

1. Godišnje planove održavanja za period od 2016 do danas
2. Godišnje izvještaj u skladu sa članom 46. Zakona za period od 2016 do danas
3. Kvartalni izvještaj za prvi kvartal 2021. godine
4. Kopiju važećeg ugovora između etažnih vlasnika i upravnika sa zapisnikom koji potvrđuje saglasnost etažnih vlasnika sa tekstom ugovora
5. Kopiju važećeg ugovora o osiguranju zgrade između etažnih vlasnika i upravnika sa zapisnikom koji potvrđuje saglasnost etažnih vlasnika sa tekstom ugovora”

S poštovanjem.

Neira Dizdarević
Zastupnica Naše stranke u Skupštini Kantona Sarajevo