

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO
Ministarstvo prostornog
uređenja, građenja i zaštite okoliša



Босна и Херцеговина
Федерација Босне и Херцеговине
КАНТОН САРАЈЕВО
Министарство просторног
уређења, грађења и заштите
околиша

Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina
CANTON SARAJEVO
Ministry of Physical Planning Construction
and Environmental Protection

Broj: 05/03-19-35565-77/21-pz
Sarajevo, 4.11.2021. godine

PREDSJEDAVALAČI
SKUPŠTINE KANTONA SARAJEVO
- Okerić Elvedin -

PREDMET: Odgovor na zastupničko pitanje zastupnice Danijele Kristić
VEZA: Vaš dopis br. 01-04-35565-6/21 od 29.9.2021. godine

Dana 6.10.2021. godine Ministarstvo komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša, zaprimilo je od strane Skupštine Kantona Sarajevo, dopis br. 01-04-35565-6/21 od 29.9.2021. godine, uz koji je priloženo zastupničko pitanje, uvažene zastupnice Danijele Kristić, koje glasi:

PREDMET: ZASTUPNIČKO PITANJE

OKI Upravitelj d.o.o. u svojoj reklamiranoj objavi na portalu klix.ba navodi da je na ulazima na kojima je upravnik, isporučio 6.388 aparata za početno gašenje požara.

Molim da svojim nadzorom utvrdite da li je OKI Upravitelj d.o.o. poštovao stručno objašnjenje broj 05/03-23-13687-4/19-pz u kojem stoji da nabavka protupožarnih aparata i drugih zajedničkih dijelova zgrade, prema navedenom Zakonu, ne spada u redovno održavanje, nije obaveza upravnika i nije predmet regulisanja ugovorom između etažnih vlasnika i upravnika, te da upravnik sa etažnim vlasnicima može ova pitanja regulisati posebnim aktom.

Ukoliko OKI Upravitelj d.o.o. nije poštovao Zakon i stručno objašnjenje molim da izdate nalog za povrat protuzakonito uzetih sredstava sa računa zgrada, a upravnika OKI Upravitelj d.o.o. prekršajno kaznite.

Molim da mi se za svaku zgradu za koju je izvršena nabavka protupožarnih aparata dostavi zapisnik o odlučivanju etažnih vlasnika ili drugi akt koji reguliše nabavku protupožarnih aparata, kao i bankovnu uplatnicu za svaku zgradu kojom OKI Upravitelj d.o.o. dokazuje da je vratio protuzakonita uzeta sredstva postupajući suprotno Zakonu i stručnom objašnjenju.

Sarajevo 28.09.2021.godine

Zastupnica u Skupštini KS

Danijela Kristić



web: <http://mpz.ks.gov.ba>
e-mail: mpz@mpz.ks.gov.ba
Tel: + 387 (0) 33 562-029, Fax: + 387 (0) 33 562-031
Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1



ODGOVOR:

Po dobijanju navedenog pitanja Ministarstvo je upravniku „OKI UPRAVITELJ“ d.o.ö. Sarajevo, uputilo Zahtjev za dostavljanje dokumentacije i informacija br. 05/03-19-35565-31/21-pz od 11.10.2021. godine (**PRILOG: 1**).

Od upravnika „OKI UPRAVITELJ“ d.o.o. Sarajevo, Ministarstvo je dobilo Informaciju o postupanju br. 10-d-1655/2021 od 20.10.2021. godine (**PRILOG: 2**). U ovoj informaciji upravnik je naveo da je kod objavljivanja članka na portalu „klix.ba“ došlo do greške koja je dana 30.9.2021. godine ispravljena tako da umjesto teksta „*Zbog toga je Oki Upravitelj, na ulazima na kojim je upravnik, isporučio 6.388 aparata za početno gašenje požara*“, treba da stoji tekst „*Na ulazima na kojima je OKI Upravitelj upravnik postoji 6.388 aparata za početno gašenje požara*“.

Predstavnici Ministarstva su, metodom slučajnog uzorka, izvršili pregled 14 godišnjih izvještaja za 2020. godinu i 50 godišnjih izvještaja za 2019. godinu, pri čemu je utvrđeno da niti u jednom nema stavke „nabavka aparata za gašenje početnog požara“.

Iz dostavljene informacije se vidi da upravnik nije etažnim vlasnicima isporučio navedeni broj aparata za gašenje početnog požara, te nije bilo potrebe da se vrše ostale provjere, koje su tražene u zastupničkom pitanju, niti da se izdaju nalozi upravniku.


MINISTAR
Enver Hadžiahmetović dipl. ing. maš.

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Služba za skupštinske poslove + CD
3. Sekretar Vlade Kantona Sarajevo
4. Evidencija
5. a/a

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO
Ministarstvo komunalne privrede,
infrastrukture, prostornog uređenja,
građenja i zaštite okoliša



Босна и Херцеговина
Федерација Босне и Херцеговине
КАНТОН САРАЈЕВО
Министарство комуналне
привреде, инфраструктуре
просторног уређења, грађења и
заштите околиша

Bosnia and Herzegovina
Federation of Bosnia and Herzegovina

CANTON SARAJEVO
Ministry of Communal Economy, Infrastructure,
Physical Planning Construction and
Environmental Protection

OTPREMLJENO
14-10-2021

Broj: 05/03-19-35565-31/21-pz
Sarajevo, 11.10.2021. godine

OKI UPRAVITELJ d.o.o. Sarajevo
Ul. Želimira Vidovića Kelija br. 5; 71000 Sarajevo

PREDMET: Zahtjev za dostavljanje dokumentacije i informacija
VEZA: Zastupničko pitanje Danijele Kristić br. 01-04-35565-6/21 od 29.9.2021. godine

Ministarstvo komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša je zaprimilo gore navedeno zastupničko pitanje, zastupnice Danijele Kristić, u kom se traži da se izvrši nadzor nad radom upravnika, OKI UPRAVITELJ d.o.o., u vezi reklame, na portalu KLIX.ba, o isporuci 6.388 aparata za početno gašenje požara.

U prilogu Vam dostavljamo navedeno zastupničko pitanje.

U cilju provođenja nadzora po navedenom zastupničkom pitanju, molimo Vas da nam, u roku od deset dana od dana dobijanja ovog zahtjeva, dostavite sljedeće informacije i dokumentaciju:

1. Informaciju da li ste i na koji način i po kom osnovu izvršili nabavku 6.388 aparata za početno gašenje požara i njihovu isporuku etažnim vlasnicima.
2. Informaciju da li su etažni vlasnici zgrada donosili odluke o nabavci aparata za početno gašenje požara.
3. Informaciju na koji način su etažni vlasnici (predstavници etažnih vlasnika) preuzeli aparate za početno gašenje požara.
4. Tabelu (u elektronskoj formi) o nabavljenim i isporučenim aparatima za početno gašenje požara sa sljedećim podacima: adresa zgrade/ulaza, broj isporučenih aparata i cijena isporučenih aparata.

S poštovanjem,

Obradili: Zahid Pita, št
Tehvida Džel

ik

Kontrolisala: Amela P

a ministra

MIN

Enver Haugzianmetovic, dipl.ing.maš.

Dostaviti:

1. Naslovu + prilog
2. evidencija 2x



web: <http://mki.ks.gov.ba>
e-mail: mki@mki.ks.gov.ba
Tel: + 387 (0) 33 562-086,
Fax: + 387 (0) 33 562-177

Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1





OKI UPRAVITELJ d.o.o. Sarajevo
d.o.o. za održavanje objekata visokogradnje, niskogradnje i njihovih dijelova

9842

21-10-2021
03

Datum: 20.10.2021.godine
Broj: 10 - d - 1655 / 2021

Ministarstvo komunalne privrede, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša
Reisa Džemaludina Čauševića 1
71000 Sarajevo

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
KANTON SARAJEVO

Predmet: Informacija o postupanju
Dostavlja se,

PRIMLJENO: 21-10-2021			
Organizaciona jedinica	Klasifikaciona oznaka	Broj	Broj priloga
05	19	35565	64

Veza: Vaš zahtjev broj 05/03-19-35565-31/21-pz od 11.10.2021.godine

Poštovani,

Na osnovu Vašeg zahtjeva iz Veze obavještavamo Vas da je prilikom pisanja navedenog članka nastala greška u definisanju rečenice, a koju smo primjetili nekoliko dana poslije objavljivanja istog. Nakon što smo primjetili grešku obratili smo se marketing službi portala klix.ba i tom prilikom zamolili ih da naprave korekciju rečenice kako činjenično stanje ne bi bilo pogrešno shvaćeno, te da umjesto rečenice „Zbog toga je OKI Upravitelj, na ulazima na kojim je upravnik, isporučio 6.388 aparata za početno gašenje požara.“ piše „Na ulazima na kojim je OKI Upravitelj upravnik postoji 6.388 aparata za početno gašenje požara.“. Suština navedene rečenice je da se trenutno na ulazima na kojima smo upravnik nalazi 6.388 aparata za početno gašenje požara.

Zbog prethodnog objašnjenja na pitanja broj 2, 3 i 4 nema odgovora.

Prilog:

- Screenshot članka sa portala klix.ba;
- Mail sa zahtjevom za ispravak greške.

S poštovanjem

Sen
OKI
UPRAVITELJ
B. Čaušević

Sponzorirani članak
24.09.2021.83
komentari dijeljenja

Za objekte kolektivnog stanovanja od posebne važnosti je zaštita od požara. Na ulazima na kojim je OKI Upravitelj upravnik postoji 6.388 aparata za početno gašenje požara. Hidrantska instalacija je osposobljena i ista je pod pritiskom na 754 ulaza. Sistemi za automatsko otkrivanje i dojavu prisustva ugljen-monoksida, kao i sistemi za ventilaciju i odimljavanje postoje i ispravni su na 36 objekata. Sistemi za otkrivanje i dojavu požara postoje i ispravni su na 43 objekta. Sprinkler sistemi postoje i ispravni su na 14 objekata.

Problemi u vezi protivpožarne zaštite:

Nemogućnost atestiranja hidrantske mreže koja je pod pritiskom ukoliko nema crijeva i mlaznica, čija nabavka zahtjeva značajna finansijska sredstva;

Nemogućnost atestiranja hidrantske mreže ukoliko pritisak u hidrantskim ormarima nije minimalno 2,5 bara; Razlozi nedovoljnog pritiska: nedovoljan ulazni pritisak u hidrantsku mrežu u zgradu i krađa pumpi (hidrostanica), za povećanje pritiska, u toku rata.

Nemogućnost atestiranja hidrantske mreže na objektima starije gradnje, u kojim je hidrantska instalacija promjera od 1", jer ne zadovoljava potrebne količine protoka vode propisane članom 22. Pravilnika o tehničkim

Popularno

VAZAN FAKTOR

Šta nogometaši jedu prije, tokom i poslije utakmica

MEZARJE KOVACI

Članovi porodice, zvaničnici i drugi građani odali počast Aliji Izetbegoviću na godišnjicu smrti

PORUKA IZ KOMSILUKA

Vučić: Srbija će podržati sve što se dogovore tri naroda u BiH, a neće što se ne dogovore

PORUKA DODIKU

Džaferović: Ovo je najopasnija kriza u BiH, ako se sruši Dejton nestat će entiteti

KOMENTAR SITUACIJE U BIH

Izetbegović o Dodikovim najavama: Sve će se svesti na to da se tresla gora, a rodio miš

Re: Upit za ponudu za objavljivanje članka



Muhidin Omerović <muhidin.omerovic@oki.ba>

Thu, 30 Sep 2021 14:30:50 +0200

To "Amela Smajlagić" <amela@klix.ba>

Cc "Devsa Olovčić" <devsa@klix.ba>, "Marketing Klix.ba" <marketing@klix.ba>

Tags

Poštovana,

U članku objavljenom prije 7 dana čiji link imate ispod našli smo jednu pogrešno formulisanu rečenicu te Vas ovim putem molim da ako možete izvršite ispravku.

Naime rečenicu "Zbog toga je OKI Upravitelj, na ulazima na kojim je upravnik, isporučio 6.388 aparata za početno gašenje požara." bi trebalo zamjeniti rečenicom "Na ulazima na kojim je OKI Upravitelj upravnik postoji 6.388 aparata za početno gašenje požara."

S poštovanjem.



OKI UPRAVITELJ

MUHIDIN OMEROVIĆ

Tehnički direktor
bach.ing.el.

tel: 033/767-150

fax: 033/767-151

e-mail: muhidin.omerovic@oki.ba

OKI Upravitelj d.o.o.

Želimira Vidovića Kelija 5

71000 Sarajevo

www.oki.ba

— On Fri, 24 Sep 2021 12:26:28 +0200 Amela Smajlagić <amela@klix.ba> wrote —